



COMUNE DI COMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **326** di Registro

SEDUTA DEL 11 Novembre 2022

PRESIDENTE: ALESSANDRO RAPINESE

SEGRETARIO: DOTT.SSA MARIA LAMARI

Sono presenti al momento della votazione della seguente deliberazione:

		PRESENTI	ASSENTI
ALESSANDRO RAPINESE	Sindaco	si	
ROPERTO NICOLETTA	Vice Sindaco	si	
ANSELMI NICOLETTA	Assessore	si	
FONTANA ALBERTO	“	si	
CAPPELLETTI MICHELE	“	si	
LOMBARDI IVAN MATTEO	“	si	
CIABATTONI MAURIZIO	“	si	
DORIA MONICA	“	si	
COLOMBO ENRICO	“	si	
QUAGLIARINI FRANCESCA ROMANA	“		si

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DI VIA BORGOVICO VECCHIA.APPROVAZIONE DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI. CUP J17H22002610004.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende procedere ad indire un concorso di idee finalizzato all'acquisizione di proposte ideative riguardanti l'intervento di rigenerazione dell'intera via Borgoriccio, mediante la definizione di idee progettuali che ne propongano un nuovo assetto funzionale e di vivibilità che soddisfi nel migliore dei modi le necessità viabilistiche, urbanistiche ed architettoniche negli spazi interessati dalla via Borgovico;
- il Settore Reti Strade Mobilità Verde Parchi e Giardini in linea a quanto sopra ha proceduto a definire in via di massima l'intervento individuando una soluzione tecnico-architettonica destinata alla riqualificazione dell'area riguardante la sede stradale di Via Borgovico "Vecchia" nella città di Como;

Visto l'art. 21 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che così in parte recita: *"Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'art. 23, comma 5;*

Richiamato l'art. 23 comma 5 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. sopra citato che così recita: *"Il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire. Ai soli fini delle attività di programmazione triennale dei lavori pubblici e dell'espletamento delle procedure di dibattito pubblico di cui all'articolo 22 nonché dei concorsi di progettazione e di idee di cui all'articolo 152, il progetto di fattibilità può essere articolato in due fasi successive di elaborazione. In tutti gli altri casi, il progetto di fattibilità è sempre redatto in un'unica fase di elaborazione. Nel caso di elaborazione in due fasi, nella prima fase il progettista, individua ed analizza le possibili soluzioni progettuali alternative, ove esistenti, sulla base dei principi di cui al comma 1, e redige il documento di fattibilità delle alternative progettuali secondo le modalità indicate dal decreto di cui al comma 3. Nella seconda fase di elaborazione, ovvero nell'unica fase, qualora non sia redatto in due fasi, il progettista incaricato sviluppa, nel rispetto dei contenuti del documento di indirizzo alla progettazione e secondo le modalità indicate dal decreto di cui al comma 3, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1, nonché elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Il progetto di fattibilità deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa";*

Attesa tale impostazione normativa, gli uffici hanno predisposto il Documento di fattibilità delle alternative progettuali che costituirà formale indirizzo su cui elaborare il bando pubblico vero e proprio (per la procedura del *concorso di idee* di cui all'art. 156 del Codice degli Appalti) Allegato 1;

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo è stato determinato presuntivamente nell'importo complessivo di € 2.300.000,00, secondo il seguente quadro economico:

Descrizione	Importi
Pavimentazione Lapidea di pregio	€ 1.000.000,00
massetto di sottofondazioni	€ 300.000,00
opere di demolizioni e relativi conferimenti a discarica nonché gestione di eventuali sottoservizi	€ 100.000,00
illuminazione pubblica	€ 100.000,00
arredo urbano	€ 100.000,00
Totale lavori	€ 1.600.000,00
iva sui lavori	€ 352.000,00
Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 348.000,00
totale progetto	€ 2.300.000,00

Ritenuto di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Ciro Di Bartolo;

Dato atto che per l'intervento in oggetto non è previsto, ad oggi, alcun stanziamento nel Bilancio di previsione 2023/2025, per cui l'approvazione del progetto sarà subordinata allo stanziamento delle relative risorse sul bilancio 2023/2025;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto:

- di approvare Documento di fattibilità delle alternative progettuali in argomento, predisposto dal Settore Reti Strade Mobilità Verde Parchi e Giardini in data 07/11/2022, dell'importo complessivo di € 2.300.000,00.= (I.V.A. inclusa), come da quadro economico sopra riportato, ai fini dell'inserimento del presente intervento negli atti di Programmazione del prossimo bilancio di Previsione 2023/2025;

- di demandare al Dirigente competente gli adempimenti conseguenti;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e richiamata la Direttiva del Segretario Generale n° 1 del 06.04.2016, Prot. Gen. n. 17646/16, recante “*Direttiva in merito*”

alla disciplina sugli organi competenti all'adozione degli atti di approvazione di progetti e perizie di variante" e il successivo aggiornamento, con Direttiva n. 1 del 18/04/2017;

Dato atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di Deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 dal Direttore del Settore Reti Strade Mobilita' Verde Parchi e Giardini e dal Dirigente del Settore Risorse Finanziarie, nonché dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 103, 2° comma, dello Statuto comunale;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

D E L I B E R A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente riportate:

- 1) di approvare Documento di fattibilità delle alternative progettuali in argomento, predisposto dal Settore Reti Strade Mobilita' Verde Parchi e Giardini in data 07/11/2022, dell'importo complessivo di €. 2.300.000,00.= (I.V.A. inclusa), come da quadro economico sopra riportato, ai fini dell'inserimento del presente intervento negli atti di Programmazione del prossimo bilancio di Previsione 2023/2025;
- 2) di dare atto che per l'intervento in oggetto non è previsto, ad oggi, alcun stanziamento nel Bilancio di previsione 2023/2025, per cui l'approvazione del progetto sarà subordinata allo stanziamento delle relative risorse sul bilancio 2023/2025;
- 3) di demandare al Dirigente competente gli adempimenti conseguenti;
- 4) di dichiarare, con separata votazione assunta ad unanimità di voti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000, al fine di consentire l'inserimento dell'intervento in progetto nel Bilancio di Previsione 2023/2025.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT.SSA MARIA LAMARI

IL PRESIDENTE

ALESSANDRO RAPINESE