



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE 10 OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 60  
REGISTRO GENERALE N. 1836  
IN DATA 27-07-2023

UFFICIO: EDILIZIA PUBBLICA

**Oggetto:** REALIZZAZIONE SKATE PARK IN VIA ALDO MORO (CUP: J15B23000180004):\* AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO, NELL' AMBITO DELL' "ACCORDO QUADRO PER ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL' ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6) DEL DPR 380/2001 NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE ACCORDO QUADRO N. 2 IMPIANTI SPORTIVI (CIG 94690814D6).\* AVVIO CONTRATTO ATTUATIVO N. 5 (CIG FIGLIO: 997008566A) IN FAVORE DELLA DITTA MAR.SAL RESTAURI SRL (P.IVA 05748201216 - COD. FORN. 67324). \* APPROVAZIONE RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.\* IMPEGNO DI SPESA: EURO 63.770,00

### IL DIRETTORE

Premesso che:

- con riferimento all'*ACCORDO QUADRO N. 2) IMPIANTI SPORTIVI (CIG: 94690814D6)* è stato stipulato con l'operatore economico "MAR.SAL. RESTAURI SRL" (C.F. / P.IVA 05748201216 - COD. FORN. 67324), con sede a Napoli (NA), regolare contratto in forma pubblica amministrativa Rep. n° 3709, sottoscritto in data 17/05/2023;
- ai sensi dell'art. 16 del "Capitolato Speciale descrittivo prestazionale" dell'Accordo Quadro di cui trattasi, rientrano nell'ambito del predetto Accordo Quadro anche gli interventi di manutenzione straordinaria che vengono affidati all'aggiudicatario dell'Accordo Quadro nel rispetto degli importi minimo e massimo di cui all'art. 20 del suddetto Capitolato speciale, applicando il medesimo ribasso offerto in sede di gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro medesimo, previa approvazione degli stessi da parte della Stazione Appaltante;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 183 del 31/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento in argomento, predisposto dai tecnici del Settore "10 - Opere Pubbliche" in unica fase, ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,

dell'importo complessivo di € 63.770,00 (I.V.A. 22% compresa) come da seguente quadro economico:

| <b>A) LAVORI</b>  | <b>QE PROGETTO</b> |                    |
|---|--------------------|--------------------|
| Lavori a base d'asta/ sconto contrattuale                               | € 48.921,91        |                    |
| Oneri sicurezza generici  | € 851,60           |                    |
| <b>Totale lavori</b>  |                    | <b>€ 49.773,51</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |                    |                    |
| Iva sui lavori 22%  | € 10.950,17        |                    |
| Polizza assicurativa per la copertura di rischi di natura professionale | € 300,00           |                    |
| Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 D.lgs.50/2016) 2%              | € 995,47           |                    |
| Imprevisti e arrotondamenti   | € 1.750,85         |                    |
| Ribassi d'asta  | € -                |                    |
| <b>Totale Somme a disposizione</b>                                      |                    | <b>€ 13.996,49</b> |
|   |                    |                    |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>   |                    | <b>€ 63.770,00</b> |

dando atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 22/05/2023, ratificata da parte del Consiglio Comunale con provvedimento n. 28 del 26/06/2023, è stata disposta l'approvazione della variazione al bilancio finanziario 2023-2025, annualità 2023, ai sensi dell'art.175 comma 4° del D. lgs. n. 267/2000, con la quale, tra l'altro, è stato previsto lo stanziamento per la copertura finanziaria dell'intervento di cui trattasi sul capitolo n. 2.06.01.02.4060 "manut. str. adeg. tecnol. imp. sportivi" finanziato mediante Avanzo;

Richiamata la comunicazione del 18/07/2023, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con la quale il Dirigente del Settore "10 - Opere Pubbliche" in qualità di RUP dell'intervento *de quo*, ha dichiarato quanto segue:

- l'intervento rientra nell'ambito del summenzionato "ACCORDO QUADRO N. 2 – IMPIANTI SPORTIVI (CIG: 94690814D6)" e, pertanto, l'esecuzione verrà affidata all'operatore economico aggiudicatario di tale ACCORDO QUADRO, ditta "MAR.SAL. RESTAURI SRL" (C.F./P.IVA 05748201216 - COD. FORN. 67324), con sede a Napoli (NA), alle medesime condizioni contrattuali in essere (ribasso del 19,87600%);

- il quadro economico dell'intervento de quo è rideterminato come segue:

| <b>A) LAVORI</b> | <b>QE PROGETTO</b> | <b>QE AGGIUDICAZIONE</b> |
|------------------|--------------------|--------------------------|
|------------------|--------------------|--------------------------|

|   |             |                    |             |                    |
|---|-------------|--------------------|-------------|--------------------|
| Lavori a base d'asta/ sconto contrattuale 19,87600%                     | € 48.921,91 |                    | € 39.198,19 |                    |
| Oneri sicurezza generici  | € 851,60    |                    | € 851,60    |                    |
| <b>Totale lavori</b>  |             | <b>€ 49.773,51</b> |             | <b>€ 40.049,79</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |             |                    |             |                    |
| Iva sui lavori 22%  | € 10.950,17 |                    | € 8.810,95  |                    |
| Polizza assicurativa per la copertura di rischi di natura professionale | € 300,00    |                    | € 300,00    |                    |
| Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 D.lgs.50/2016) 2%              | € 995,47    |                    | € 995,47    |                    |
| Imprevisti e arrotondamenti   | € 1.750,85  |                    | € 3.890,07  |                    |
| Ribassi d'asta  | € 00,00     |                    | € 9.723,72  |                    |
| <b>Totale Somme a disposizione</b>                                      |             | <b>€ 13.996,49</b> |             | <b>€ 23.720,21</b> |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>   |             | <b>€ 63.770,00</b> |             | <b>€ 63.770,00</b> |

- di imputare la spesa complessiva pari a €. **63.770,00** finanziata con Avanzo sul corrente bilancio 2023-2025 come di seguito riportato:

| Anno | Entrata/ Spesa | Missione | U Cod bilancio | Capitolo     | Descrizione Capitolo                    | Importo     | Prenot. | Esig.tà | Codice fornitore | CIG |
|------|----------------|----------|----------------|--------------|---|-------------|---------|---------|------------------|-----|
| 2023 | S              | 06.01    | 2.02.01.09.016 | 2060102/4060 | manut. str. adeg. tecnol. imp. sportivi | € 63.770,00 | -       | 2023    | ----             |     |

- di nominare, con riferimento all'intervento in argomento, l'arch. Stefano Gerosa in qualità Direttore Lavori;

Ritenuto di:

\* dare avvio in adesione all'ACCORDO QUADRO in argomento, al Contratto Attuativo n. 2 (CIG FIGLIO: 99221354D3), inerente l'intervento in questione affidandone l'esecuzione alla Ditta "MAR.SAL. RESTAURI SRL" (C.F. / P.IVA 05748201216 - COD. FORN. 67324), con sede a Napoli (NA), alle medesime condizioni contrattuali già in essere, verso l'importo contrattuale di €. 40.049,79 - comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a €. 851,60 - esclusa IVA 22%, per una spesa complessivo pari a €. 48.860,74 IVA compresa, stipulando con la stessa regolare lettera commerciale;

\* imputare l'importo complessivo di € 63.770,00 (IVA COMPRESA) come sopra indicato;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

Visto il Decreto Sindacale n°43 del 30/06/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del Settore “10 – Opere Pubbliche”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell’art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell’art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell’art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell’Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

### **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di avviare il contratto attuativo n. 5 (CIG FIGLIO: 997008566A), inerente l’intervento in questione, affidandone l’esecuzione nell’ambito dell’ “ACCORDO QUADRO N. 2 – IMPIANTI SPORTIVI (CIG: 94690814D6)”, in favore all’operatore economico “MAR.SAL. RESTAURI SRL” (C.F. / P.IVA 05748201216 - COD. FORN. 67324), alle medesime condizioni contrattuali in essere (ribasso del 19,87600%) verso l’importo contrattuale di €. 40.049,79 - comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a €. 851,60 - esclusa IVA 22%, per una spesa complessiva pari a €. 48.860,74 (IVA compresa), stipulando con la stessa regolare lettera commerciale;

2) di approvare la rideterminazione del quadro economico dell’intervento de quo come di seguito riportato:

| A) LAVORI   | QE PROGETTO |                    | QE AGGIUDICAZIONE |                    |
|---|-------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Lavori a base d'asta/ sconto contrattuale 19,87600%                     | € 48.921,91 |                    | € 39.198,19       |                    |
| Oneri sicurezza generici  | € 851,60    |                    | € 851,60          |                    |
| <b>Totale lavori</b>  |             | <b>€ 49.773,51</b> |                   | <b>€ 40.049,79</b> |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE   |             |                    |                   |                    |
| Iva sui lavori 22%  | € 10.950,17 |                    | € 8.810,95        |                    |
| Polizza assicurativa per la copertura di rischi di natura professionale | € 300,00    |                    | € 300,00          |                    |
| Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 D.lgs.50/2016) 2%              | € 995,47    |                    | € 995,47          |                    |
| Imprevisti e arrotondamenti   | € 1.750,85  |                    | € 3.890,07        |                    |
| Ribassi d'asta  | € 00,00     |                    | € 9.723,72        |                    |

|                                    |  |                    |  |                    |
|------------------------------------|--|--------------------|--|--------------------|
| <b>Totale Somme a disposizione</b> |  | <b>€ 13.996,49</b> |  | <b>€ 23.720,21</b> |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>      |  | <b>€ 63.770,00</b> |  | <b>€ 63.770,00</b> |

3) di imputare l'importo complessivo di €. 63.770,00 sul corrente bilancio 2023-2025 - finanziato con Avanzo - come di seguito indicato:

| Anno | Entrata/<br>Spesa | Missione | U<br>Cod bilancio | Capitolo            | Descrizione<br>Capitolo                          | Importo        | Prenot. | Esig.t<br>à | Codice<br>fornitore | CIG |
|------|-------------------|----------|-------------------|---------------------|--|----------------|---------|-------------|---------------------|-----|
| 2023 | S                 | 06.01    | 2.02.01.09.016    | 2.06.01.02/<br>4060 | manut. str.<br>adeg.<br>tecnol. imp.<br>sportivi | €<br>63.770,00 | -       | 2023        |                     |     |

4) di nominare, con riferimento all'intervento in argomento, l'arch. Stefano Gerosa in qualità Direttore Lavori;

5) di procedere alla pubblicazione del presente atto all'albo comunale on-line e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.lgs. 33/2013;

6) di dare atto, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016<sup>i</sup>.

## Il Direttore

Arch. Luca Noseda

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

<sup>i</sup> Allegati: proposta del RUP - compatibilità monetaria