



COMUNE DI  
COMO

SETTORE OPERE PUBBLICHE

---

sg

**OGGETTO: NUOVA COSTRUZIONE SKATE PARK IN VIA ALDO MORO**

**CONTRATTO ATTUATIVO NR. 5**

**CUP: J15B23000180004 – CIG 997008566A**

**PROPOSTA DI:**

- **AFFIDAMENTO LAVORI**
- **ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA**
- **COSTITUZIONE UFFICIO DIREZIONE LAVORI**
- **RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO**
- **COMPOSIZIONE GRUPPO DI LAVORO**

Il sottoscritto RUP e Direttore del Settore OO.PP

- Con Delibera della Giunta Comunale n. 183 in data 31 maggio 2023 è stato approvato il progetto in un'unica fase;
- il progetto de quo è volto, principalmente, ad realizzare uno skatepark ad uso della cittadinanza in un'area già attualmente adibita a spazio ludico/ricreativo/sportivo; Lo spazio da realizzarsi sarà dotato di n° 5 elementi (n° 2 Quarter-pipe (pavimentazione a sezione curvilinea), n° 2 Bank (pavimentazione dei piani inclinati), n° 1 Manual pad con Ledge centrale, flat-bar angolata e china bank, n° 1 "flat-bar", n°1 "ledge" realizzati con pannelli in compensato, adatti alla disciplina dello skate e posizionati a terra con un sistema amovibile.

l'intervento è ascrivibile tra quelli affidabili in attuazione dei contratti di Accordo Quadro stipulati da questa Amministrazione per la manutenzione dei fabbricati comunali, in adesione

all'Accordo Quadro n° 2 - ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA COMUNALE RICOMPRESI DELL"ACCORDO QUADRO N. 2 – “IMPIANTI SPORTIVI“ e, pertanto, assoggettabile al ribasso del 19,87600%, offerto in sede di gara dall'Esecutore “MAR.SAL. RESTAURI SRL.” con sede a Napoli - C.F. / P.IVA 05748201216, giusta determinazione aggiudicazione del Direttore del Settore Appalti n° RS/RG 16/134 del 27/01/2023, esecutiva in data 27/01/2023.

- la società “MAR.SAL restauri s.r.l.” ha sottoscritto per accettazione gli elaborati progettuali con nota prot 79693 del 04.07.2023 – COMCOMO-A01

Tutto ciò premesso

### DISPONE

l'affidamento del progetto “de quo “alla Società Appaltatrice del predetto Accordo Quadro n°2 “MAR.SAL RESTAURI srl” con sede a Napoli - C.F./P.IVA 05748201216, alle medesime condizioni contrattuali in essere,

Si riporta, di seguito, il quadro economico complessivo di progetto e di aggiudicazione:

<b>A) LAVORI</b>	<b>QE PROGETTO</b>		<b>QE AGGIUDICAZIONE</b>	
Lavori a base d'asta/ sconto contrattuale 19,87600%	€ 48.921,91		€ 39.198,19	
Oneri sicurezza generici	€ 851,60		€ 851,60	
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 49.773,51</b>		<b>€ 40.049,79</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
Iva sui lavori 22%	€ 10.950,17		€ 8.810,95	
Polizza assicurativa per la copertura di rischi di natura professionale	€ 300,00		€ 300,00	
Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 D.lgs.50/2016) 2%	€ 995,47		€ 995,47	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.750,85		€ 3.890,07	
Ribassi d'asta	€ 00,00		€ 9.723,72	
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 13.996,49</b>		<b>€ 23.720,21</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>		<b>€ 63.770,00</b>		<b>€ 63.770,00</b>

Il presente intervento, dell'importo complessivo di € **63.770,00** è finanziato con mezzi di bilancio, tramite le risorse allocate sul Capitolo 2.06.01.02.4060 "Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico impianti sportivi "finanziato mediante AVANZO.

**Si dispone infine** la costituzione dell'ufficio di direzione dei lavori come di seguito:

Direttore Lavori: Arch. Stefano Gerosa

Como, lì 24 luglio 2023

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Arch. Luca Nosedà**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del  
D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*