

Tablelle osservatorio Settembre 2023 - Lombardia

| | Capoluoghi di provincia | Delta offerta | | | | |
|-----------|---------------------------|---------------------------|--------|--------|---------|--------|
| | | 3 mesi | 6 mesi | 9 mesi | 12 mesi | |
| LOMBARDIA | Bergamo | comune | 9,8% | 27,6% | 29,6% | 7,8% |
| | | provincia senza capoluogo | 20,0% | 42,2% | 27,0% | 22,0% |
| | Brescia | comune | 3,1% | 12,7% | 0,0% | -14,4% |
| | | provincia senza capoluogo | 9,6% | 6,5% | -12,4% | 2,2% |
| | Como | comune | 64,8% | 60,2% | 87,1% | 111,9% |
| | | provincia senza capoluogo | 16,6% | 13,3% | 19,0% | 9,5% |
| | Cremona | comune | -9,5% | -9,5% | 27,0% | 18,6% |
| | | provincia senza capoluogo | -8,4% | -5,5% | -9,8% | -12,4% |
| | Lecco | comune | -16,3% | -31,6% | 0,8% | 16,5% |
| | | provincia senza capoluogo | -8,6% | -9,6% | -9,4% | -11,4% |
| | Lodi | comune | -13,0% | -34,0% | -24,1% | -28,7% |
| | | provincia senza capoluogo | -2,0% | -8,6% | -16,4% | -20,4% |
| | Mantova | comune | -16,1% | -64,0% | -64,7% | -66,2% |
| | | provincia senza capoluogo | -8,7% | -39,2% | -40,4% | -37,1% |
| | Milano | comune | 28,6% | 91,8% | 131,0% | 47,7% |
| | | provincia senza capoluogo | -6,6% | 0,7% | 5,4% | -10,1% |
| | Monza e della Brianza | comune | -14,1% | -10,2% | 25,5% | 8,3% |
| | | provincia senza capoluogo | -14,9% | 0,2% | 2,4% | -6,8% |
| | Pavia | comune | 27,0% | 70,0% | 106,3% | -2,4% |
| | | provincia senza capoluogo | 32,7% | 42,9% | 38,7% | 29,3% |
| Sondrio | comune | 14,5% | 6,7% | 8,0% | 2,2% | |
| | provincia senza capoluogo | 56,5% | 53,3% | 52,0% | 1,1% | |
| Varese | comune | -17,6% | -13,4% | -17,4% | -19,6% | |
| | provincia senza capoluogo | 3,5% | -0,6% | 1,0% | -11,4% | |
| REGIONE | | 18,8% | 49,2% | 64,1% | 24,7% | |

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



| LOMBARDIA | Capoluoghi di provincia | | Media di €/mq | Delta prezzo | | | |
|---------------------------|---------------------------|--------|---------------|--------------|--------|--------|---------|
| | | | | 3 mesi | 6 mesi | 9 mesi | 12 mesi |
| | Bergamo | comune | 10,7 € | -1,4% | 1,6% | 4,6% | 4,9% |
| provincia senza capoluogo | | 8,3 € | -2,4% | 0,6% | 1,3% | 3,4% | |
| Brescia | comune | 10,3 € | 0,6% | 5,4% | 6,3% | 6,0% | |
| | provincia senza capoluogo | 10,7 € | -6,1% | 0,2% | 4,1% | 1,0% | |
| Como | comune | 14,4 € | 5,9% | 8,6% | 12,1% | 16,7% | |
| | provincia senza capoluogo | 10,5 € | 2,6% | 6,4% | 8,2% | 9,5% | |
| Cremona | comune | 7,7 € | 3,0% | 2,5% | 4,7% | 7,9% | |
| | provincia senza capoluogo | 8,2 € | 4,1% | 8,8% | 7,2% | 11,7% | |
| Lecco | comune | 10,1 € | 1,5% | 6,8% | 11,5% | 14,2% | |
| | provincia senza capoluogo | 9,4 € | -2,5% | 5,8% | 11,3% | 8,0% | |
| Lodi | comune | 9,6 € | 1,6% | 3,9% | 4,8% | 3,9% | |
| | provincia senza capoluogo | 7,2 € | 0,1% | 1,8% | 2,1% | 1,3% | |
| Mantova | comune | 8,6 € | 6,2% | 6,7% | 6,6% | 7,8% | |
| | provincia senza capoluogo | 7,4 € | 3,1% | 4,9% | 6,3% | 7,2% | |
| Milano | comune | 22,4 € | 1,7% | 3,6% | 7,0% | 10,1% | |
| | provincia senza capoluogo | 12,2 € | 1,7% | 4,1% | 7,3% | 8,6% | |
| Monza e della Brianza | comune | 13,1 € | 2,9% | 4,4% | 6,8% | 10,3% | |
| | provincia senza capoluogo | 10,6 € | 1,3% | 3,3% | 3,8% | 6,0% | |
| Pavia | comune | 10,1 € | 1,0% | 3,4% | 6,3% | 7,7% | |
| | provincia senza capoluogo | 7,3 € | 2,3% | 5,0% | 7,5% | 9,9% | |
| Sondrio | comune | 8,1 € | 4,8% | 6,0% | 9,8% | 8,7% | |
| | provincia senza capoluogo | 15,6 € | 25,9% | 36,8% | -8,3% | -10,8% | |
| Varese | comune | 10,1 € | 1,2% | 3,4% | 5,0% | 5,8% | |
| | provincia senza capoluogo | 9,3 € | 1,3% | 2,3% | 3,3% | 5,4% | |
| REGIONE | | 16,7 € | 3,2% | 8,2% | 8,2% | 7,5% | |

Fonte dati: Immobiliare.it Insights



| | Capoluoghi di provincia | Delta domanda | | | | |
|------------------|---------------------------|---------------------------|-------------|--------------|-------------|--------|
| | | 3 mesi | 6 mesi | 9 mesi | 12 mesi | |
| LOMBARDIA | Bergamo | comune | 1,3% | -1,0% | -12,2% | -2,6% |
| | | provincia senza capoluogo | -25,3% | -25,2% | -15,0% | -13,4% |
| | Brescia | comune | 6,0% | 6,6% | 32,3% | 50,2% |
| | | provincia senza capoluogo | 20,0% | 24,0% | 67,6% | 58,8% |
| | Como | comune | 43,8% | 27,5% | 34,4% | 23,9% |
| | | provincia senza capoluogo | -4,7% | -6,8% | 7,7% | -2,8% |
| | Cremona | comune | 2,3% | 12,0% | -14,3% | -2,8% |
| | | provincia senza capoluogo | 22,5% | 24,0% | 24,5% | 35,5% |
| | Lecco | comune | 45,2% | 50,3% | 55,3% | 13,8% |
| | | provincia senza capoluogo | 27,3% | 7,7% | 5,8% | 13,5% |
| | Lodi | comune | 12,7% | 46,7% | 36,4% | 43,9% |
| | | provincia senza capoluogo | 1,4% | 0,2% | 18,4% | 33,0% |
| | Mantova | comune | 44,7% | 171,7% | 151,7% | 108,8% |
| | | provincia senza capoluogo | 46,3% | 91,8% | 106,5% | 96,4% |
| | Milano | comune | 22,9% | 0,8% | -20,0% | -15,2% |
| | | provincia senza capoluogo | 12,5% | 0,5% | 2,8% | 25,6% |
| | Monza e della Brianza | comune | 36,0% | -7,5% | 8,9% | 3,8% |
| | | provincia senza capoluogo | 26,6% | -0,5% | 11,1% | 32,8% |
| | Pavia | comune | 37,2% | 11,0% | -27,1% | 18,8% |
| | | provincia senza capoluogo | 5,0% | 12,9% | 16,3% | 35,4% |
| Sondrio | comune | 8,9% | 29,6% | 14,1% | 15,8% | |
| | provincia senza capoluogo | 4,6% | -8,6% | 18,1% | -2,6% | |
| Varese | comune | 5,6% | 19,5% | 22,0% | 13,5% | |
| | provincia senza capoluogo | 4,3% | 3,8% | 12,4% | 38,2% | |
| REGIONE | | 15,1% | 2,5% | -3,7% | 4,8% | |

Fonte dati: Immobiliare.it Insights

