



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **471** di Registro

Seduta del 20-12-2023

Il Presidente: Alessandro RAPINESE

Il Segretario Generale: Dott.ssa Maria Lamari.

Sono presenti al momento della votazione:

RAPINESE ALESSANDRO	SINDACO	Presente
ROPERTO NICOLETTA	VICE SINDACO	Presente
ANSELMI NICOLETTA	ASSESSORE	Presente
FONTANA ALBERTO	ASSESSORE	Presente
CAPPELLETTI MICHELE	ASSESSORE	Presente
CIABATTONI MAURIZIO	ASSESSORE	Presente
BODERO MACCABEO CHIARA	ASSESSORE	Presente
DORIA MONICA	ASSESSORE	Presente
COLOMBO ENRICO	ASSESSORE	Presente
QUAGLIARINI FRANCESCA ROMANA	ASSESSORE	Presente

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEL PIANEROTTOLO DELLA SCALA DI ACCESSO ALLA SCUOLA SECONDARIA DI 1' GRADO "G. PARINI" DI VIA GRAMSCI - CUP: J12B23000590004 CIG: Z8E3DA6DA5 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO REDATTO IN UNICA FASE AI SENSI DELL'ART. 23, COMMA 4 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il fabbricato scolastico oggetto del presente progetto è situato in via Gramsci angolo V.le Innocenzo e fa parte dell'Istituto Comprensivo Como Centro Città; l'edificio si sviluppa all'interno di un isolato delimitato dalle vie Gramsci, Roosevelt e Lucini.

- l'intervento oggetto di progettazione si rende necessario a causa del grave deterioramento del pianerottolo della scala di accesso alla scuola secondaria di 1° grado "G. Parini" di via Gramsci, causa di pericolo per la pubblica incolumità;

- il progetto di manutenzione straordinaria del pianerottolo della Scuola Secondaria di 1° grado "Parini" di via Gramsci prevede, specificatamente, l'attuazione di una serie di opere riguardanti sia la messa in sicurezza del pianerottolo stesso in quanto le lastre di granito nero che fungono da piano di calpestio risultano supportate solo lateralmente da profili in acciaio, sia il consolidamento ed il supporto della vela laterale alla scalinata;

- allo stato attuale la scala d'accesso all'ingresso principale al fabbricato scolastico risulta interdotta all'uso in quanto, da sopralluoghi effettuati da parte dei tecnici competenti, si sono rilevate situazioni di instabilità per la vela di finitura presente a lato del pianerottolo e conseguenti situazioni di potenziale pericolo per i piani di calpestio dell'accesso pedonale.

Rilevato che:

- l'ing. Alessandro Morandi, Funzionario Area Tecnica incardinato nel Settore 10 – Opere Pubbliche, riveste il ruolo di RUP dell'intervento di cui trattasi giusta Determina di nomina n. RG/978 del 19/04/2023;

- i competenti tecnici del Settore 10 — Opere Pubbliche del Comune di Como hanno provveduto a predisporre il progetto di manutenzione straordinaria e consolidamento strutturale di che trattasi;

- il progetto in argomento è stato redatto in una unica fase ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., considerata la specifica tipologia e ridotta complessità dell'intervento da realizzare, omettendo i due precedenti livelli di progettazione (progettazione studio di fattibilità tecnica ed economica e progettazione definitiva) in quanto la progettazione esecutiva contiene tutti gli elementi previsti per i livelli omessi, salvaguardando la qualità della progettazione stessa;

- le opere previste sono meglio dettagliate nei relativi elaborati progettuali di seguito indicati,

- 1) Relazione Tecnica
- 2) Computo Metrico Estimativo
- 3) Elenco Prezzi unitari
- 4) Quadro Economico generale
- 5) Elaborato grafico rinforzi in acciaio
- 6) Schema Lettera Commerciale

- il quadro economico aggiornato dell'intervento, dell'importo complessivo pari ad € **14.500,00** (I.V.A. inclusa), è di seguito riportato:

A) LAVORI	QE PROGETTO	
Lavori a base d'asta	10.494,67	
Oneri sicurezza generici	692,03	
Oneri sicurezza speciali		
Totale lavori		€. 11.186,70
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva sui lavori 22%	2.461,08	
assicurazione progettista	250,00	
Imprevisti e arrotondamenti	378,49	
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	223,73	
Accordo bonario		
Ribasso d'Asta e Minor IVA		
Totale Somme a disposizione		3.313,30
TOTALE COMPLESSIVO A+B		14.500,00

- l'importo complessivo pari ad € **14.500,00** (I.V.A. inclusa) trova copertura sul capitolo 2.04.02.02.3300 recante "*manut. straord. sicurezza scuole secondarie primo grado*";

Visto l'esito positivo della verifica espletata sui documenti progettuali, così come risulta dal rapporto conclusivo predisposto dal soggetto verificatore, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26, commi 1-4, del D.lgs. 50/16, e ritenuto di recepire l'atto di validazione, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.lgs. 50/16, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto alla luce di quanto sopra esposto:

- 1) di approvare la proposta del RUP di approvazione del progetto redatto in una unica fase ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in argomento, predisposto dai tecnici competenti del Settore 10 — Opere Pubbliche del Comune di Como;
- 2) di demandare al dirigente competente gli adempimenti conseguenti.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, dal Direttore del Settore 10 "Opere Pubbliche", dal Direttore dell'Area "Territorio", dal Direttore del Settore 14 "Risorse Finanziarie - Società Partecipate e Provveditorato" nonché dal Segretario Generale, ai sensi dell'art. 103, 2° comma, dello Statuto comunale;

Visto il D. Lgs n. 50/2016 e il D. Lgs. 36 del 30/03/2023 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge;

D E L I B E R A

Per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono interamente riportate quale parte integrante del presente atto:

- 1) di approvare il progetto esecutivo, redatto in un'unica fase ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., denominato "*INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DEL PIANEROTTOLO DELLA SCALA DI ACCESSO ALLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G. PARINI" DI VIA GRAMSCI – CUP: J12B23000590004; CIC: Z8E3DA6DA5*", redatto dai tecnici competenti del Settore 10 — Opere Pubbliche del Comune di Como e composto dalla documentazione richiamata in premessa, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, di importo complessivo pari a **€ 14.500,00** (I.V.A. inclusa);
- 2) di approvare il quadro economico complessivo dell'intervento, soprariportato;
- 3) di dare atto che l'importo complessivo pari a **€ 14.500,00** (IVA compresa) trova copertura sul capitolo 2.04.02.02.3300 "*manut. straord. sicurezza scuole secondarie primo grado*";
- 4) di demandare al dirigente competente gli adempimenti conseguenti;
- 5) di dichiarare, con separata votazione assunta ad unanimità di voti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, al fine di consentire celermente l'avvio dei lavori di cui trattasi.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Alessandro RAPINESE

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Maria Lamari

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*
