



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE AMBIENTE SERVIZIO: DIFESA DEL SUOLO

REGISTRO DI SETTORE N. 52  
REGISTRO GENERALE N. 1310  
IN DATA 04-06-2026

**Oggetto:** LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRENO PRIVATO SITUATO A MONTE DELLA STRADA PUBBLICA DENOMINATA VIA DEI PATRIOTI IN LOCALITÀ CIVIGLIO (CO) (CUP: J18H24000650004 - CIG B7E8635039) -PROROGA CONTRATTUALE

#### IL DIRETTORE

**Premesso che:**

- in data 15.05.2024, intorno alle ore 20.12 ca, una squadra del Comando dei Vigili del Fuoco di Como (Rif. Intervento n°1776 del 15.05.2024) interveniva d'urgenza in Località Civiglio Via alla Grotta.Via per Civiglio a seguito di uno smottamento di detriti, terra e alberi, con coinvolgimento di una autovettura senza feriti, derivante dallo scoscendimento di una porzione del versante individuato al mappale n. 1322 Fg. 8 della Sez. Cens. di Civiglio, nel tratto sovrastante la Via Dei Patrioti. Sul posto interveniva, a supporto, la Polizia Locale di Como;
- con ordinanza n. 197 del 16.05.2024 del Direttore del Settore OO.PP. veniva disposta, inoltre, la chiusura al transito veicolare e pedonale della Via per Civiglio nel tratto compreso tra Via alla Grotta e Piazzale V Alpini;
- con Ordinanza Sindacale contingibile e urgente n. 200 del 17.05.2024, recante "ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE PER MESSA IN SICUREZZA AREA AL MAPP.1322 Fg. 8 DELLA SEZ. CENS. DI CIVIGLIO. Rif. INTERVENTO 1776 DEL COMANDO DEI VV.FF. DI COMO IN DATA 15.05.2024 IN VIA GROTTA.VIA PER CIVIGLIO", notificata in pari data alla proprietaria del mappale n. 1322, si ordinavano interventi ed azioni per il ripristino della carreggiata stradale di Via dei Patrioti e per la messa in sicurezza del versante a seguito dello smottamento di materiale dalla riva posta a monte della strada;
- con Ordinanza Sindacale contingibile e urgente n. 270 del 26.06.2024, recante "ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEFINITIVA AREA AL MAPP. 1322 Fg 8 DELLA SEZ. CENS. DI CIVIGLIO", notificata alla proprietà del mappale n. 1322 in data 27.06.2024, veniva ordinata l'esecuzione della progettazione esecutiva e l'esecuzione delle opere di messa in sicurezza del mappale n. 1322 a

monte di Via dei Patrioti stabilendo le tempistiche di attuazione delle varie fasi per consentire la riapertura della strada;

- non è risultata ottemperata da parte della proprietà del mappale n. 1322 l'Ordinanza Sindacale n. 270.2024, l'Amministrazione ha avviato l'iter per l'esecuzione d'ufficio delle opere di messa in sicurezza e successivo addebito spese sostenute che verranno quantificate a consuntivo con riferimento a quanto previsto dagli Artt. 30 e 31 del D.lgs. 30 aprile 1992, n. 285, acquisendo i necessari pareri da rendersi dai Settori interessati;

#### **Richiamati integralmente:**

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 313 del 19.09.2024, recante "Variazione al bilancio finanziario 2024 - 2026 ai sensi dell'art. 175 del D.lgs. 267.2000", con la quale sono state stanziare le somme per l'esecuzione dell'intervento a seguito di istanza del Settore Ambiente (prima Ambiente – Difesa del Suolo – Acque meteoriche) del 12 settembre 2024, prot. N. 166160 del 16.9.2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 341 del 09.10.2024 che approva il Documento di Indirizzo alla Progettazione dell'intervento con stima per l'esecuzione dell'intervento di complessivi euro 300.000,00, spesa di massima e soggetta a variazioni a seguito della Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica da parte del Progettista incaricato;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 11.11.2024, che ratifica il provvedimento Giunta Comunale N. 313 del 19.09.2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 25.11.2024 avente per oggetto AGGIORNAMENTO NR. 3 DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024-2026 E DELL'ELENCO ANNUALE 2024, cui l'intervento di "Messa in Sicurezza del terreno privato situato a monte della strada pubblica denominata via dei Patrioti in località Civiglio" è stato inserito nel PROGRAMMA citato, annualità 2024, alla voce CUI L80005370137202400027;
- la Determinazione Dirigenziale del Settore Ambiente, Difesa del Suolo e Acque Meteoriche n. 3190 del 13.12.2024 di affidamento del Servizio di progettazione di Fattibilità Tecnico Economica ed Esecutiva compresi rilievi, accertamenti e indagini, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione dei Lavori in favore del RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE E PROFESSIONISTI ETATEC STUDIO PAOLETTI S.R.L. (mandataria) - INGEOCONSULT S.R.L. (mandante) - STUDIO ASSOCIATO DI GEOLOGIA SPADA DI ORLANDI GIAN MARCO E BIANCHI SUSANNA-PROFESSIONISTI ASSOCIATI (mandante) (R.T.P. incaricato), assunzione impegno N. 1820.2024 e prenotazione impegno N. 2350.2024;
- la Determinazione Dirigenziale del Settore Ambiente, Difesa del Suolo e Acque Meteoriche n. 47 del 20.01.2025 che approva il progetto delle indagini geognostiche afferente ai lavori di messa in sicurezza, redatto dal R.T.P. incaricato, agli atti dell'Ente al prot. n. 9318 del 15.01.2025;
- la nota prot. n. 75057 del 15.04.2025 di indizione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e asincrona ai sensi degli Artt. 14 e 14 bis della L.241.90, finalizzata all'acquisizione delle intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati, da parte

degli Enti in indirizzo preposti alla tutela forestale, paesaggistico-ambientale ed idrogeologica, in merito alla soluzione tecnica di messa in sicurezza del versante a monte di Via dei Patrioti (Mappale 1322 Fg. 8 Sez. Cens. Civiglio) rappresentata nel Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (P.F.T.E.) consegnato dal R.T.P. incaricato con nota agli atti dell'Ente al prot. N. 74721 del 15.04.2025;

- la Determinazione Dirigenziale RG n. 1112 del 19.05.2025 del Settore Ambiente, Difesa del Suolo e Acque Meteoriche di conclusione positiva della Conferenza di Servizi inerente al P.F.T.E. per la realizzazione dell'intervento di messa in sicurezza così come previsto dall'art.38 del D.lgs. 36.2023;
- il Verbale di verifica redatto in data 13 giugno 2025 (P.G. n. 0111997 del 13.06.2025), con il quale il R.U.P. ha espresso il giudizio di ACCETTABILITA', secondo i criteri di verifica stabiliti dall'Allegato I.7 del D.lgs. 36.2023, degli elaborati del P.F.T.E. consegnato dal R.T.P. incaricato, nella versione revisionata, a seguito della conclusione della Conferenza di Servizi e delle conseguenti osservazioni, con nota agli atti dell'Ente P.G. n. 104530 in data 04.06.2025;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 16.06.2025, recante "Variazione al bilancio finanziario 2025 - 2027 ai sensi dell'art. 175 del D.lgs. 267.2000", con la quale è stata stanziata la somma afferente al maggior importo per l'esecuzione dell'intervento di che trattasi derivante dal Quadro Economico del P.F.T.E. consegnato dal R.T.P. incaricato, nella versione revisionata, P.G. n. 104530 in data 04.06.2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 221 del 25.06.2025 che approva il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, relativo ai lavori di "Messa in Sicurezza del terreno privato situato a monte della strada pubblica denominata via dei Patrioti in località Civiglio" redatto dal R.T.P. incaricato, agli atti dell'Ente al prot. n. 104530 del 04.06.2025 che stima per l'esecuzione dei lavori un importo complessivo di euro 500.000,00 (I.V.A. inclusa), andando di fatto a variare il quadro economico contenuto nel D.I.P. approvato che stimava l'esecuzione dell'intervento per l'importo complessivo di euro 300.000,00;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 30.06.2025 avente per oggetto AGGIORNAMENTO NR. 2 DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 E DELL'ELENCO ANNUALE 2025, cui l'intervento di "Messa in Sicurezza del terreno privato situato a monte della strada pubblica denominata via dei Patrioti in località Civiglio" è stato inserito nel PROGRAMMA citato, annualità 2025, alla voce CUI 80005370137202500011;
- la Determinazione Dirigenziale "a *contrattare*" del Settore Ambiente, Difesa del Suolo e Acque Meteoriche RG n. 1822 del 01.08.2025;
- la Determinazione Dirigenziale del Settore Ambiente RG n. 2186 del 18.09.2025 recante oggetto "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRENO PRIVATO SITUATO A MONTE DELLA STRADA PUBBLICA DENOMINATA VIA DEI PATRIOTI IN LOCALITÀ CIVIGLIO (CO) - APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA DI APERTURA DELLE BUSTE ECONOMICHE ED AGGIUDICAZIONE (CUP: J18H24000650004 - CIG B7E8635039) IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO CONSORZIO STABILE

TRIANGOLO LARIANO (C.F..P.IVA 02783420611 COD. FORN. 104338) E MODIFICA SUB-IMPEGNI”, con la quale è stato aggiudicato l'appalto, di cui trattasi, all'operatore economico Consorzio Stabile Triangolo Lariano (C.F..P.IVA 02783420611) con sede legale a Erba (CO) Via G. Leopardi 10 22036, verso l'importo contrattuale netto di € 307.228,46 oltre IVA;

**Visti:**

- il contratto sottoscritto in data 27.10.2025 tramite scrittura privata, registrato al protocollo dell'ente con n. 188251, REP. n. 4110 del 27.10.2025;
- il verbale di consegna dei lavori datato 03.12.2025, con la previsione della scadenza dei al giorno 02.06.2026 in base all'art. 14 comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto (182 giorni naturali consecutivi);
- l'Ordine di Servizio n. 2 di cui al PG. N. 69258 del 22.04.2026 con il quale il Direttore Lavori autorizzava la proroga automatica di giorni 27 ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto, fissando la data di termine lavori al 29.06.2026;
- La comunicazione del Rup di cui al pg. 73743 del 29.04.2026 con la quale veniva sospesa, fino al termine dei lavori, l'efficacia del citato ordine di servizio n. 2 nella parte in cui veniva concessa la proroga automatica concessa in quanto lo stesso art. 14 comma 1 del CSA recita: *“Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 182 (centoottandue). Date le caratteristiche dei lavori e le procedure di sicurezza previste, nel caso in cui per almeno il 15% dei giorni non sarà stato possibile accedere al cantiere per effetto di piogge intense (verifica dei documenti sottoscritti giornalmente da Impresa e C.S.E.) o portate consistenti in alveo o ruscellamenti dai versanti, tale tempo (27 giorni naturali e consecutivi) sarà concesso in forma di proroga al termine dei lavori con la sola certificazione del CSE.”*

**Considerato che:**

- con PG 91311 del 29.05.2026 l'Operatore Economico Consorzio Stabile Triangolo Lariano ha formulato richiesta di proroga del tempo utile contrattuale di una ulteriore proroga di 30 giorni in aggiunta alla proroga dei 27 giorni di recupero già ottenuti automaticamente come da atti formali di appalto, per le ragioni ivi riportate;
- tale richiesta è pervenuta entro il termine della scadenza contrattuale;

**Preso atto che:**

- con PG 93410 del 04.06.2026 la dott.ssa Ing. Noemi Colombo, in qualità di Direttore dei Lavori, ha espresso parere favorevole alla concessione, agli atti, di una proroga di 30 giorni naturali e consecutivi del termine contrattuale;

**Considerato che** ai sensi del comma 8 dell'art.121 del d.lgs. 36.2023 *“l'esecutore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale. In ogni caso la sua concessione non pregiudica i diritti spettanti all'esecutore per l'eventuale imputabilità della maggiore durata a fatto della stazione appaltante. Sull'istanza di proroga decide il responsabile del procedimento, sentito il direttore dei lavori, entro trenta giorni dal suo ricevimento”;*

**Visti:**

- il Decreto Sindacale R.G. n. 151 del 31.12.2025 recante oggetto “ATTRIBUZIONE INCARICO DI DIRETTORE AD INTERIM DEL SETTORE "AMBIENTE" DAL 7.1.2026 AL 31.3.2026 E AGGIORNAMENTO DECRETO SINDACALE N. 140 DEL 24.12.2025 CON DECORRENZA DAL 7.1.2026.”;
- il Decreto Sindacale R.G. n. 33 del 02.03.2026 recante oggetto “ATTRIBUZIONE INCARICHI AD INTERIM DI DIREZIONE DELLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE DELL'ENTE DAL 1° MARZO 2026 SINO AL 30 GIUGNO 2026 E PROROGA INCARICHI DI DIREZIONE DI CUI AL DECRETO 151.2025 FINO AL 30 GIUGNO 2026.”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale R.G. n. 125 del 29.12.2025 ad oggetto "PRESENTAZIONE, ESAME ED APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2026-2028 E DEL BILANCIO FINANZIARIO DEL TRIENNIO 2026-2028 E RELATIVI ALLEGATI. PROSIEGUO TRATTAZIONE";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 21.1.2026 avente per oggetto “APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE FINANZIARIO 2026-2028”;

**Visti altresì:**

- gli artt. 107 e 183 e 184 del D.lgs. n° 267.2000;
- il vigente Statuto comunale;
- il Regolamento UE 679.2016 in materia di protezione dei dati personali nonché l'art. 9.e del provvedimento n. 243 del 15 maggio 2014 "Linee guida Garante della privacy";
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 relativo al Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**Ravvisata** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267.2000, dell'art. 101 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione;

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 11, c. 2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

**D E T E R M I N A**

1. di richiamare le premesse del presente atto quali parte integrante del dispositivo di determinazione;

2. di concedere, ad oggi, la proroga contrattuale ai sensi dell'art. 121, comma 8, del d.lgs. 36.2023, in favore dell'appaltatore Consorzio Stabile Triangolo Lariano, per i lavori DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRENO PRIVATO SITUATO A MONTE DELLA STRADA PUBBLICA DENOMINATA VIA DEI PATRIOTI IN LOCALITÀ CIVIGLIO (CO) – \_CIG: B7E8635039 – \_CUP: J18H24000650004 per un totale di 30 giorni naturali e consecutivi, tenuto conto della proroga automatica di n. 27 giorni di cui all'art. 14 comma 1 del capitolato speciale d'appalto, rimodulando i termini contrattuali di fine lavori e differendone la scadenza alla data del 29.07.2026;
3. di trasmettere il presente provvedimento all'appaltatore, al Direttore dei Lavori e al collaudatore per gli adempimenti di rispettiva competenza.

---

**Il Direttore**

Ing. CIRO DI BARTOLO

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*